



P/8126428

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

Uprava za energetiku
Sektor za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe
KLASA: UP/I-361-03/25-01/2
URBROJ: 526-06-04-01-25-17
Zagreb, 11. travnja 2025.

Ministarstvo gospodarstva, temeljem odredbi članaka 155. i 159. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“, br. 52/18, 52/19 i 30/21) u postupku izdavanja građevinske dozvole, pokrenutom na zahtjev investitora VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o., iz Zagreba, OIB: 29241599964, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o. građenje i opremanje sljedećih naftno-rudarskih objekata i postrojenja:

- Naftno-rudarski objekti i infrastruktura - eksploatacijska bušotina ugljikovodika Berak-2 (Brk-2) s bušotinskim radnim prostorom i priključnim plinovodom od BRP Berak-2 do BRP Berak-1 na eksploatacijskom polju ugljikovodika „Berak“
- na području Općine Tompojevci u Vukovarsko-srijemskoj županiji, na katastarskim česticama na br. 1226, 1240, 1241 i 1072 k.o. Berak.

II. Sastavni dio ove građevinske dozvole je glavni projekt građenja koji se sastoji od deset (10) knjiga:

- 1) **Opća knjiga**, oznaka knjige 3879-G-000-Y01, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Ivan-Karlo Vranić, mag. ing. mech., (Redni broj knjige 01.)
- 2) **Strojarski projekt - bušotinski radni prostor Berak-2 i priključni plinovod od BRP Berak-2 do BRP Berak-1**, oznaka knjige: 3879-G-000-S01, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Ivan-Karlo Vranić, mag. ing. mech., (Redni broj knjige 02.)

- 3) **Građevinski projekt - bušotinski radni prostor Berak-2 i priključni plinovod od BRP Berak-2 do BRP Berak-1**, oznaka knjige 3879-G-000-G01, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Damir Lakić, ing. građ., **(Redni broj knjige 03.)**
 - 4) **Elektrotehnički projekt - elektroenergetika**, oznaka knjige: 3879-G-000-E01, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Milivoj Petrinčić, mag. ing. el., **(Redni broj knjige 04.)**
 - 5) **Elektrotehnički projekt nadzora i upravljanja procesom**, oznaka knjige: 3879-G-000-C01, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Mladen Čuturilo, mag. ing. el., **(Redni broj knjige 05.)**
 - 6) **Geodetski projekt**, oznaka knjige: 3/2025, izrađena od projektantske tvrtke Zemljomjer d.o.o., Vinkovci, projektant: Martina Kovačević, mag. ing. geod. et. geoinf., **(Redni broj knjige 06.)**
 - 7) **Elaborat klasifikacije prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom**, oznaka knjige: 3879-G-000-EX1, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Tomislav Nekić, dipl. ing. el., **(Redni broj knjige 07.)**
 - 8) **Elaborat zaštite od požara**, oznaka knjige: 3879-G-000-ZP1, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Goran Bosanac, dipl. ing. stroj., **(Redni broj knjige 08.)**
 - 9) **Elaborat zaštite na radu**, oznaka knjige: 3879-G-000-ZR1, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Marijan Medenjak, bacc. ing. mech., **(Redni broj knjige 09.)**
 - 10) **Prikaz mjera zaštite prirode i okoliša**, oznaka knjige: 3879-G-000-ZO1, izrađena od projektantske tvrtke INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. Zagreb, projektant: Marijan Medenjak, bacc. ing. mech., **(Redni broj knjige 10.)**
- III. Građenju naftno-rudarskih objekata** iz točke I. ove građevinske dozvole investitor može pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a graditi mora u skladu s ovom dozvolom, odnosno prema glavnom projektu građenja iz točke II. izreke ove građevinske dozvole. Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti građenju na temelju izvršne građevinske dozvole.
- IV.** Ako investitor VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o. ne pristupi građenju naftno-rudarskih objekata i postrojenja iz točke I. izreke ove građevinske dozvole **u roku od dvije godine od izvršnosti građevinske dozvole, ona prestaje važiti.**
- V.** **Rok** iz točke IV. izreke ove građevinske dozvole **može se produžiti** na zahtjev investitora VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o. **za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti u skladu s kojima je izdana građevinska dozvola**, odnosno drugi uvjeti u skladu s odredbama Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika.
- VI.** Investitor VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o. je dužan najmanje 15 dana prije početka građenja naftno-rudarskih objekata iz točke I. izreke ove građevinske dozvole **pisanim**

putem prijaviti početak građenja Ministarstvu gospodarstva i energetske inspekciji u području naftnog rudarstva Državnog inspektorata.

VII. Rok za dovršetak naftno-rudarskih objekata iz točke I. izreke ove građevinske dozvole počinje teći od dana prijave početka građenja, a traje dvije godine.

VIII. Nakon izgradnje naftno-rudarskih objekata iz točke I. izreke ove građevinske dozvole investitor VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o. treba od Ministarstva gospodarstva **zatražiti izdavanje uporabne dozvole.**

IX. Ovaj građevinska dozvola bez glavnog projekta dostavlja se tijelima i osobama koji su sudjelovali na uvidu u glavni projekt građenja naftno-rudarskih objekata iz točke I. izreke ove građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor VERMILION ZAGREB EXPLORATION d.o.o., OIB 29241599964, Strojarska cesta 20, Zagreb (u daljnjem tekstu: Investitor) podnio je 7. veljače 2025. Ministarstvu gospodarstva, Upravi za energetiku, Sektoru za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju naftno rudarskih objekata i postrojenja: „*Naftno-rudarski objekti i infrastruktura - eksploatacijska bušotina ugljikovodika Berak-2 (Brk-2) s bušotinskim radnim prostorom i priključnim plinovodom od BRP Berak-2 do BRP Berak-1 na eksploatacijskom polju ugljikovodika Berak*“. Zahtjevu su priloženi:

- Komplet Glavnog projekta građenja u digitalnom obliku koji se sastoji od deset (10) knjiga, koji je izradilo trgovačko društvo INŽENJERING ZA NAFTU I PLIN d.o.o. iz Zagreba, glavni projektant Ivan-Karlo Vranić, mag. ing. mech.
- Zemljovid s ucrtanim granicama eksploatacijskog polja ugljikovodika „Berak“ s ucrtanim naftno-rudarskim objektima koji se grade na kojem su prikazane sve zemljišne čestice s iskazanim katastarskim i zemljišnoknjižnim oznakama.
- Dokaz o pravu građenja

Vlada Republike Hrvatske i Investitor sklopili su Ugovor o istraživanju i podjeli eksploatacije ugljikovodika za Istražni prostor Sava-10 (SA-10) 10. lipnja 2016. Na istražnom prostoru ugljikovodika locirane su, izbušene i ispitane istražne bušotine Cerić-1 i Berak-1 te potvrđene prognozirane rezerve prirodnog plina.

Za građenje i opremanje naftno-rudarskih objekata i postrojenja - Naftno-rudarski objekti i infrastruktura - eksploatacijska bušotina ugljikovodika Berak-2 (Brk-2) s bušotinskim radnim prostorom i priključnim plinovodom od BRP Berak-2 do BRP Berak-1 na eksploatacijskom polju ugljikovodika Berak, ishodena je lokacijska dozvola Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija (KLASA: UP/I-350-05/24-01/000143, URBROJ: 531-08-2-3-24-0024, od 13. prosinca 2024., u daljnjem tekstu: Lokacijska dozvola).

Predmetni naftno-rudarski objekti i postrojenja obrađeni su u Dopunskom naftno-rudarskom projektu razrade i eksploatacije plinskog polja „BERAK“ – 1. dopuna, (KLASA: UP/I-392-01/24-01/100, URBROJ: 526-06-04-01-25-9, od 27. siječnja 2025.).

Prilog 1. je dio ove građevinske dozvole i na njemu su prikazane katastarske čestice, odnosno, dijelovi katastarskih čestica na kojima se planira građenje i opremanje naftno-rudarskih objekata i postrojenja navedenih u točki I. izreke ove građevinske dozvole.

Uvid u Glavni projekt građenja Ministarstvo je zatražilo Zaključkom (KLASA: UP/I-361-03/25-01/2, URBROJ: 526-06-04-01-25-2, od 14. veljače 2025., dalje u tekstu Zaključak), kojim je zatražena dostava potvrda i mišljenja na Glavni projekt građenja, od predstavnika:

- Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti,
- HEP ODS d.o.o. Elektre Vinkovci,
- Hrvatskih voda, VGO za Dunav i donju Dravu,
- MINISTARSTVA KULTURE I MEDIJA, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Vukovaru,
- MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE, Uprave za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište,
- MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
- MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprave za zaštitu prirode,
- MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstva civilne zaštite, Sektora za inspekcijske poslove, Inspekcije zaštite od požara i civilne zaštite,
- Hrvatskih šuma d.o.o., Direkcije Zagreb,
- DRŽAVNOG INSPEKTORATA, Sektora za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom,
 - Službe nadzora u području rudarstva,
 - Službe nadzora u području energetike,
 - Službe nadzora u području opreme pod tlakom.

Ministarstvo je zaprimilo mišljenja o usklađenosti glavnog projekta građenja s izdanim uvjetima od predstavnika sljedećih tijela i osoba:

- Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti
- MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstva civilne zaštite, Sektora za inspekcijske poslove
- DRŽAVNOG INSPEKTORATA, Sektora za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom, Službe nadzora u području rudarstva
- DRŽAVNOG INSPEKTORATA, Sektora za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom, Službe nadzora u području opreme pod tlakom
- MINISTARSTVA KULTURE I MEDIJA, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Vukovaru
- MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprave za zaštitu prirode
- MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE, Uprave za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište

Usklađenost Glavnog projekta građenja s izdanim uvjetima i mišljenja da se može izdati predmetna građevinska dozvola potvrdili su svi navedeni predstavnici koji su dostavili mišljenja o usklađenosti glavnog projekta građenja s izdanim uvjetima.

Budući da predstavnici:

- HEP ODS d.o.o. Elektre Vinkovci,
- Hrvatskih voda, VGO za Dunav i donju Dravu,
- MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
- Hrvatskih šuma d.o.o., Direkcije Zagreb,
- DRŽAVNOG INSPEKTORATA, Sektora za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom, Službe nadzora u području energetike,

nisu dostavili svoja očitovanja odnosno mišljenja o usklađenosti glavnog projekta građenja s izdanim uvjetima u navedenom roku iz Zapisnika, smatra se da su, prema članku 158. stavku 12. Zakona, izdali potvrdu odnosno da je Glavni projekt građenja naftno-rudarskih objekata i postrojenja usklađen s izdanim uvjetima.

Ministarstvo je dostavilo Zahtjev za izračun komunalnog doprinosa općini Tompojevci (KLASA: UP/I-361-03/25-01/2, URBROJ: 526-06-04-01-25-7, od 5. ožujka 2025.). Općina Tompojevci prije izdavanja građevinske dozvole dostavila je 12. ožujka potvrdu o plaćenom komunalnom doprinosu (KLASA: UP/I-363-06/25-01/01, URBROJ: 2196-26-01-25-3, od 12. ožujka 2025.).

Investitor je elektroničkom poštom 18. ožujka 2025. dostavio Ministarstvu Potvrdu o uplaćenju građevinskoj pristojbi za izdavanje građevinske dozvole u iznosu **1592,67 EUR** (slovima: tisuću petsto devedeset dva eura i šezdeset sedam euro centi), koja je određena pod Tarifnim brojem 20, stavak (1), točka 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22), koja je uplaćena 14. ožujka 2025.

Točka I. izreke ove Građevinske dozvole temelji se na člancima 155. i 157. Zakona.

Točka II. izreke ove Građevinske dozvole temelji se na članku 150. Zakona.

Točka III. izreke ove građevinske dozvole temelji se na članku 155. stavaka 4. i 5. Zakona.

Točka IV. izreke ove građevinske dozvole temelji se na članku 162. stavku 1. Zakona.

Točka V. izreke ove građevinske dozvole temelji se na članku 162. stavku 2. Zakona.

Točka VI. izreke ove građevinske dozvole temelji se na članku 165. stavku 1. Zakona.

Točka VII. izreke ove građevinske dozvole temelji se na članku 164. stavcima 1. i 2. Zakona.

Točka VIII. izreke ove građevinske dozvole u skladu je s odredbom članka 168. stavka 1. Zakona

Točka IX. izreke ove građevinske dozvole temelji se na članku 160. stavku 2. Zakona.

Nacrt građevinske dozvole za građenje i opremanje naftno-rudarskih objekata i postrojenja: **Naftno-rudarski objekti i infrastruktura - eksploatacijska bušotina ugljikovodika Berak-2 (Brk-2) s bušotinskim radnim prostorom i priključnim plinovodom od BRP Berak-2 do BRP Berak-1 na**

eksploatacijskom polju ugljikovodika „Berak“ (KLASA: UP/I-361-03/25-01/2 URBROJ: 526-06-04-01-25-16, od 27. ožujka 2025.) s priloženim mjerama zaštite okoliša i prirode i programom praćenja stanja okoliša sukladno članku 150. stavku 1. podstavku 9. Zakona, objavljen je 27. ožujka do 16. travnja 2025. na mrežnim stranicama Ministarstva, sukladno članku 159. stavku 4. Zakona, a čime je ispunjena obveza davanja na uvid javnosti u trajanju od najmanje 15 dana. Na Nacrt građevinske dozvole nije bilo primjedbi javnosti te je odlučeno kao u izreci ove građevinske dozvole.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Ova građevinska dozvola je izvršna u upravnom postupku i protiv nje se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom nadležnom upravnom sudu u roku 30 dana od dana dostave ove građevinske dozvole. Tužba se predaje neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



Prilog 1. Pregledna karta

DOSTAVITI:

1. Trgovačko društvo Vermilion Zagreb Exploration d.o.o., Strojarska cesta 20, 10 000 Zagreb
2. Elektroničkim putem:
 1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110, Zagreb, BCO-Hrvatska@hakom.hr, ravnatelj@hakom.hr
 2. HEP ODS d.o.o. Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, 32 100 Vinkovci, info.dpvinkovci@hep.hr
 3. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31 000 Osijek, zeljko.kovacevic@voda.hr
 4. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32 000 Vukovar, marko.mikolasevic@min-kulture.hr, pisarnica@min-kulture.hr

5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, uprava.poljoprivrede@mps.hr, pisarnica.tdu@mps.hr
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10 000 Zagreb, uprava.sumarstva@mps.hr, pisarnica.tdu@mps.hr
7. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička 80, 10 000 Zagreb, puo.otpad@mzozt.hr
8. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička 80, 10 000 Zagreb, snjezana.starcevic@mzozt.hr, pisarnica@mzozt.hr
9. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, Inspekcija zaštite od požara i civilne zaštite, Ilica 335, 10 000 Zagreb, apavicic@mup.hr, sektor.za.inspekcijske.poslove@mup.hr
10. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb, direkcija@hrsume.hr
11. DRŽAVNI INSPEKTORAT, Sektor za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom, Šubićeva 29, 10 000 ZAGREB, pisarnica.dirh@dirh.hr
 - Služba nadzora u području rudarstva, mario.skrablin@dirh.hr
 - Služba nadzora u području energetike, mirjana.padovan@dirh.hr
 - Služba nadzora u području opreme pod tlakom, zvonimir.znika@dirh.hr

3. Pismohrana



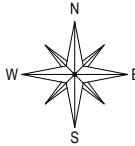
Zemljomjer d.o.o. Vinkovci

za projektiranje i geodetske usluge

Glagoljaška 35, 32100 Vinkovci
Tel. +385 32 333 335 / Faks +385 32 331 757
E-mail: zemljomjer@zemljomjer.hr
www.zemljomjer.hr

IBAN HR4123400091110014141 kod PBZ
OIB 37840753130

Prilog 1.



GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE

Mjerilo 1:2000

LEGENDA:

- TRASA PRIRODNOG PLINA
- OBUHVAAT ZAHVATA
- TOČKE OBUHVATA ZAHVATA
- TOČKE TRASE PLINOVODA

Izradio: Zemljomjer d.o.o. Vinkovci, Glagoljaška 35		Investitor: Vermilion Zagreb Exploration d.o.o., Strojarska cesta 20, 10 000 Zagreb, OIB: 29241599964							
Projektant: Martina Kovačević, mag.ing.geod.et.geoinf. 		Naziv projekta: NAFTNO-RUDARSKI OBJEKTI I INFRASTRUKTURA- EKSPLOATACIJSKA BUŠOTINA UGLJIKOVODIKA BERAK-2 (BRK-2) S BUŠOTINSKIM RADNIM PROSTOROM I PRIKLJUČNIM PLINOVODOM BRP BERAK-2 DO BRP BERAK-1 NA EKSPLOATACIJSKOM POLJU UGLJIKOVODIKA „BERAK“							
		Lokacija građevine: VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, OPĆINA TOMPOJEVCI, k.o. BERAK							
Strukovna odrednica GEODETSKI PROJEKT		Sadržaj: GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE						Mjerilo: 1:2000	
Razina izrade: GLAVNI PROJEKT	Mjesto i datum: Vinkovci, prosinac 2024.	Izmjena:	Radni zadatak:	Razina:	Oznaka građevine:	Mapa:	Redni broj crteža:	List broj:	
		0	3 8 7 9	G	0 0 0	G 0 6	0 0 3	1	